**Konstrukciju risinājums**

**Pamati:**

* Betonēti plātņveida
* Siltināti ar 100 mm biezu ekstrudēto putupolistirolu

**Nesošās ārsienas:**

* 300 mm gāzbetona mūris
* 250 mm minerālvates siltumizolācija
* Austrumu ārsiena ir ugunsmūris

**Ilgmūžīgs ārsienu apdares risinājums:**

* Dekoratīvās apdares flīzes – ķieģeļa imitācija

**Pārsegumi:**

* Monolīta dzelzsbetona plātne
* Izolācijas slānis
* Klona grīda

**Dzīvokļu starpsienas:**

* 300 mm gāzbetona dzīvokļus atdaloša starpsiena ar apmetumu

**Dzīvokļu iekšējās starpsienas:**

* 100 mm gāzbetona mūris arapmetumu

**Jumts:**

* Monolīta dzelzsbetona plātne ar PVC kausējumu

**Balkoni/terases:**

* Monolīta dzelzsbetona plātne ar termoprofilu

**Kāpnes:**

* Kāpņutelpā - tērauda laidu kāpnes ar granīta pakāpieniem

**Ēkas logi:**

* “A” energoefektivitātes klases stiklu pakešu logi
* Rāmja tonis ēkas fasādē - pelēks
* Rāmja tonis interjerā - pelēks

**Ēkas ārdurvis:**

* Piekļuve dzīvokļiem - alumīnija un stiklapakešu ārdurvis aprīkotas ar domofonu, fiksatoru, aizvēršanās mehānismu un magnētisko slēdzeni.
* Piekļuve komercplatībām - alumīnija un stiklapakešu ārdurvis aprīkotas ar fiksatoru un aizvēršanās mehānismu.

**Vides pieejamības prasības par iekļūšanu ēkā:**

* Ēkas ieeja vienā līmenī ar 1. stāva grīdu un 1.5 m platu durvju atveramo daļu.

**Dzīvokļu iekārtojums, apdare**

**Grīdas segums dzīvojamā istabā, guļamistabā:**

* Vinils, lamināts, vai cits sintētiskais materiāls

**Grīdas segums gaitenī/koridori, virtuves zonā, tehniskajās telpās:**

* Akmens masas flīzes

**Grīdas segums sanitārajos mezglos:**

* Akmens masas flīzes ar hidroizolācijas apakškārtu

**Grīdas segums balkonam:**

* Monolīta dzelzsbetona plātne

**Griesti dzīvojamā istabā, virtuvē, guļamistabā:**

* Monolīta dzelzsbetona plātne špaktelēta, krāsota

**Griesti gaitenī/koridori, tehniskajās telpās:**

* Cewood

**Sienu apdare gaitenī, virtuvē, dzīvojamajā istabā, guļamistabā:**

* Špaktelētas un krāsotas ar ūdens emulsijas krāsu

**Sienu apdare sanitārajos mezglos:**

* Akmens masas flīzes ar hidroizolācijas apakškārtu un/vai
* Špaktelētas un krāsotas ar ūdens emulsijas krāsu mitrām telpām

**Elektroinstalācija:**

* Elektriskie dvieļu žāvētāji sanitārajos mezglos
* Sadales skapis
* Elektrības rozetes
* Apgaismojuma slēdži

**Dzīvokļa ārdurvis:**

* Metāla laminētas
* Aprīkotas ar rokturi un slēdzeni

**Dzīvokļa iekšdurvis:**

* Koka laminētas
* Aprīkotas ar rokturiem vienpusējuslēdzeni

**Inženiertīkli**

**Apkure:**

* Uz ēkas jumta paredzēta tehniskā telpa ar diviem gaiss-ūdens siltumsūkņiem
* Dzīvokļos paredzētas siltās grīdas ar individuāliem patēriņa skaitītājiem

**Ūdensapgāde:**

* Centralizēta ūdensapgāde ar pieslēgumu Mārupes ūdensapgādes sistēmai
* Katram dzīvoklim paredzēti individuāli ūdens patēriņa skaitītāji

**Elektroinstalācija/vājstrāvu tīkli dzīvokļos:**

* Katram dzīvoklim paredzēts savs elektrības patēriņa skaitītājs1.stāva kopējāelektrības skaitītāju skapī
* Optiskais interneta pieslēgums
* Domofons

**Ventilācija:**

* Gaisa pieplūdes ierīces ar rekuperācijas funkciju
* Virtuves telpai tiks paredzēta iespēja pievienot individuālos tvaika nosūcējus

**Drošības pasākumi ēkā:**

* Dzīvokļi ir aprīkoti ar lokāliem dūmu detektoriem

**Labiekārtojums**

**Bērnu ratiņu/ velo novietne:**

* 1. stāvā paredzēta bērnu ratiņu un velosipēdu novietne
* Teritorijā paredzēta velo novietne ēkas priekšpusē un aizmugurē

 **Mantu glabātava:**

* Katram dzīvoklim individuāla, slēdzama mantu glabātava, kas atrodas kāpņutelpā

**Žogs:**

* Tērauda žogs ar Mazā Zemturu iela 12 kaimiņiem
* 3D paneļu žogs Mazā Spulgu ielas pusē

**Autostāvvietas:**

* 14 autosstāvvietas ēkas pagalmā
* 5 autostāvvietas uz Mazā Zemturu ielas
* Elektro auto uzlādes punkts

**Gājēju ceļi, autostāvvietas:**

* Bruģa segums gājēju celiņam
* Bruģēta autonovietne

**Apzaļumošana:**

* Teritorijā paredzēti koku un krūmu apstādījumi

 **Bērnu laukums:**

* Mīkstais gumijas segums
* Bērnu rotaļu laukums

**Soliņi:**

* Ēkas pagalmā paredzēti atpūtas soliņi